

# Regulamin Parkingu Niestrzeżonego Położonego w Krakowie przy Alei Pokoju 16

## Część A REGULAMINU

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Postanowienia niniejszego regulaminu (dalej jako **Regulamin**) regulują zasady użytkowania parkingu położonego w Krakowie, przy Alei Pokoju 16 wraz z gruntami przyległymi oznaczonego jako parking (dalej jako **Parking**) zarządzanego przez City Parking Group S.A., z siedzibą w Grudziądzu, przy ulicy Budowlanych 3 (dalej jako **Zarządca/Udostępniający**).
2. **Udostępniający** zezwala na użytkowanie Parkingu na zasadach określonych w **Regulaminie**. **Regulamin** jest udostępniony przy wjeździe na **Parking** oraz przy Parkomacie.
3. **Parking** jest przeznaczony dla klubu fitness Platinum® przy **Alei Pokoju 16** oraz **Cystersów 26** w Krakowie (dalej: „Klub”), pracowników i współpracowników Klubu i najemców Klubu i ich pracowników i współpracowników oraz gości Klubu i jego najemców, jak również dla klientów Klubu i najemców, oraz podmiotów posiadających tytuł do korzystania z miejsc postojowych na Parkingu.
4. **Udostępniający** umożliwia użytkownikowi pojazdu (zwanemu również **Korzystającym**) odpłatne (z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 zdanie trzecie Regulaminu) korzystanie z miejsca parkingowego na warunkach opisanych w niniejszym **Regulaminie**, które rozpoczyna się z chwilą wyjazdu na teren **Parkingu** przez **Korzystającego** i ulega zakończeniu z chwilą wyjazdu przez **Korzystającego** z **Parkingu**.
5. **Korzystający** przed skorzystaniem z **Parkingu** jest zobowiązany zapoznać się z **Regulaminem** (który jest dostępny przy wjeździe na **Parking** oraz przy Parkomacie).
6. **Parking** jest parkingiem płatnym niestrzeżonym.
7. **Parking** jest czynny 7 dni w tygodniu przez 24h/dobę.

### §2

#### Prawa i obowiązki Korzystającego

1. **Korzystający** jest obowiązany, bezpośrednio po wjeździe na teren **Parkingu** i zajęciu miejsca parkingowego, do pobrania biletu w parkomacie, znajdującym się przy budynku Klubu lub za wjazdem od strony Alei Pokoju lub rejestracji wjazdu na Parking Klubu w aplikacji dostępnej na tablicy w Klubie, z zastrzeżeniem ust. 4 zdanie trzecie niniejszego paragrafu. Bilet należy umieścić w widocznym miejscu za przednią szybą wewnątrz pojazdu, w celu skontrolowania przez osoby wyznaczone przez **Udostępniającego**, dopełnienia obowiązku wniesienia stosownej opłaty za korzystanie z **Parkingu**. W przypadku rejestracji wjazdu na Parking z wykorzystaniem tabletu w Klubie **Korzystający** nie otrzyma biletu. Służby kontrolujące wniesienie opłat nie prowadzą sprzedaży biletów i nie mają prawa przyjmować jakichkolwiek pieniędzy od **Korzystającego**.
2. **Korzystający** jest obowiązany do:
  - po wjeździe na teren **Parkingu** i zajęciu miejsca parkingowego uiszczenia na rzecz **Udostępniającego** w parkomacie umieszczonym na terenie Parkingu, stosownej opłaty parkingowej za korzystanie z **Parkingu**, według stawek określonych w Cenniku – część B Regulaminu z zastrzeżeniem ust. 4 zdanie trzecie niniejszego paragrafu,

- przestrzegania obowiązującej na **Parkingu** organizacji ruchu oraz przepisów ruchu drogowego, oznakowania pionowego i poziomego, w szczególności ograniczenia prędkości do 10 km/h, jak również poleceń wydanych przez **Udostępniającego**, służb ochrony i obsługi **Parkingu**,
  - przestrzegania przepisów BHP i ppoż.,
  - zabezpieczenia we własnym zakresie pojazdu przed kradzieżą i zniszczeniem,
  - nienaruszania zakazów, o których mowa w § 4 ust. 5 Regulaminu,
  - informowania **Udostępniającego** o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach i zdarzeniach na Parkingu, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu jego użytkowników bądź odpowiedzialnością **Udostępniającego**, a w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach – do zawiadomienia Policji, służb medycznych lub innych właściwych podmiotów,
  - przestrzegania niniejszego **Regulaminu**.
3. **Korzystający** z miejsca parkingowego ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone na Parkingu w tym m.in. w mieniu cudzym znajdującym się na terenie **Parkingu** lub w mieniu **Udostępniającego**, w związku z korzystaniem z **Parkingu**, w szczególności za uszkodzenia lub zanieczyszczenia. W razie powstania szkody, **Korzystający**, którego zachowanie doprowadziło do powstania szkody lub któremu szkoda została wyrządzona, jest obowiązany do poinformowania **Udostępniającego** o wynikłej szkodzie oraz do złożenia stosownych wyjaśnień co do okoliczności jej powstania, a na żądanie **Udostępniającego** – również pisemnych oświadczeń.
  4. **Korzystający** jest zobowiązany do zapłaty na rzecz **Udostępniającego** opłaty dodatkowej, zgodnej z Cennikiem – część B **Regulaminu** - za naruszenie zasad korzystania z **Parkingu** wskazanych w § 4 ust. 2-5 **Regulaminu**. W przypadku naruszenia zasad korzystania z **Parkingu** wskazanych w § 4 ust. 2-5 **Regulaminu**, wyznaczone przez **Udostępniającego** służby kontrolne, pozostawiają za wycieraczką pojazdu wezwanie do dokonania zapłaty opłaty dodatkowej w określonej wysokości. Ponadto **Korzystający** zobowiązany jest do zapłaty opłaty dodatkowej, zgodnie z Cennikiem – część B **Regulaminu** - za każdy przypadek utraty lub zgubienia biletu, jak również za każdy przypadek niepobrania biletu w parkomacie albo niezarejestrowania wjazdu na parking w aplikacji dostępnej w tablecie (z tym jednak zastrzeżeniem, że osoby posiadające identyfikator, którego wzór określa **Udostępniający** mogą korzystać z **Parkingu** bezpłatnie przez cały czas korzystania z **Parkingu**, oraz z zastrzeżeniem, że Klub, pracownicy i współpracownicy Klubu i najemcy Klubu i ich pracownicy i współpracownicy oraz goście Klubu i jego najemcy, jak również klienci Klubu i najemcy, oraz podmioty posiadające tytuł do korzystania z miejsc postojowych na Parkingu, który zarejestrowały korzystanie z **Parkingu** na tablecie znajdującym się w budynku przy **Alei Pokoju 16** oraz **Cystersów 26**, uprawnione są do bezpłatnego korzystania z **Parkingu** przez okres pierwszych 3 godzin od chwili rejestracji. Po upływie pierwszych 3 godzin od chwili rejestracji, ww. osoby zobowiązane są do pobrania biletu w parkomacie i uiszczenia stosowanej opłaty zgodnie z Cennikiem część B **Regulaminu**).
  5. W przypadku braku wniesienia stosownej opłaty zgodnie z § 2 ust. 1 **Regulaminu** za korzystanie z **Parkingu** wyznaczone przez **Udostępniającego** służby kontrolne pozostawiają za wycieraczką pojazdu informację o braku uiszczenia opłaty w należytej wysokości.
  6. **Korzystający** jest zobowiązany do zapłaty zryczałtowanej opłaty dodatkowej, zgodnej z Cennikiem – część B **Regulaminu**, pokrywającej koszty dodatkowych czynności podjętych przez **Udostępniającego** w związku z brakiem uiszczenia należności z tytułu korzystania z **Parkingu** w odpowiedniej wysokości przez **Korzystającego**. Na koszt ww. dodatkowych czynności składają się:

- a) koszt opłaty od wniosku do Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców o udostępnienie danych osobowych właściciela pojazdu w wysokości obowiązującej w dniu składania ww. wniosku; oraz
  - b) koszt wysłania do **Korzystającego** wezwania do zapłaty należności z tytułu nieuiszczonej opłaty za korzystania z **Parkingu** (listem poleconym za potwierdzeniem odbioru).
7. Zastosowanie opłaty dodatkowej wyłącza możliwość dochodzenia przez **Udostępniającego** odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu ww. świadczenia przez **Korzystającego**.
  8. Jeden bilet parkingowy upoważnia do zajęcia jednego miejsca postojowego, przy czym **Korzystający** jest zobowiązany do parkowania pojazdu w taki sposób, aby umożliwić użytkownikowi pojazdu zaparkowanego na sąsiednim miejscu swobodny wjazd i wyjazd oraz wsiadanie i wysiadanie z pojazdu.

### §3

#### Prawa i obowiązki Udostępniającego

1. Za korzystanie z **Parkingu**, **Udostępniający** pobiera od **Korzystającego** opłatę (z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 zdanie 3 Regulaminu), zgodnie z aktualnym cennikiem-część B Regulaminu, wywieszonym na terenie **Parkingu**.
2. **Udostępniający** jest obowiązany do niezwłocznego usuwania nieprawidłowości zgłaszanych przez **Korzystających**, za które odpowiedzialność ponosi **Udostępniający**.
3. Na **Udostępniającym** nie ciąży obowiązek sprawowania pieczy nad pozostawionymi przez użytkowników **Parkingu** pojazdami i rzeczami ruchomymi w nich się znajdującymi bądź ich przechowywania.
4. **Udostępniający** nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku: siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.) rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie **Parkingu**, jak również kradzieży bądź zniszczeń rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.
5. **Udostępniający** nie ponosi odpowiedzialności z tytułu szkód komunikacyjnych parkingowych, spowodowanych przez osoby korzystające z **Parkingu**.
6. **Udostępniający** jest uprawniony do usunięcia pojazdu z terenu **Parkingu** i oddania go do odpłatnego przechowania na parking strzeżony, co nastąpi na koszt i ryzyko osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu, znajdującego się na **Parkingu**, w przypadku:
  - a) zaparkowania pojazdu z naruszeniem znaków pionowych lub poziomych usytuowanych na **Parkingu**,
  - b) pozostawienia pojazdu w miejscu utrudniającym lub blokującym ruch na terenie **Parkingu**,
  - c) zaparkowania pojazdu poza wyznaczonymi w tym celu miejscami parkingowymi, albo na więcej niż jednym miejscu postojowym lub w miejscu przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych (bez ważnej karty parkingowej),
  - d) pozostawienia pojazdu na **Parkingu** poza godzinami otwarcia **Parkingu** (gdyby takie wystąpiły), co zostanie zakomunikowane z wyprzedzeniem poprzez wywieszenie stosownej informacji przy wjeździe na teren **Parkingu**.
  - e) gdy pozostawienie pojazdu stanowić będzie zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub mienia.
7. Działanie lub zaniechanie użytkownika pojazdu/**Korzystającego**, znajdującego się na terenie **Parkingu**, skutkujące wystąpieniem którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 6 powyżej, jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na usunięcie pojazdu z **Parkingu** na jego koszt i ryzyko.
8. Usunięcie pojazdu nie wyłącza odpowiedzialności osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu za szkody poniesione przez **Udostępniającego** bądź osoby

trzecie w związku z niezgodnym z **Regulaminem** zachowaniem użytkownika pojazdu/**Korzystającego**.

9. Administratorem danych osobowych Korzystającego jest Udostępniający, tj. City Parking Group S.A., z siedzibą w Grudziądzu, przy ulicy Budowlanych 3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych jest opisana na urządzeniach parkingowych, funkcjonujących na terenie Parkingu.

#### **§4**

#### **Szczegółowe zasady korzystania z Parkingu**

1. Na **Parkingu** obowiązują przepisy ruchu drogowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. Nr 128, tekst jednolity). **Parking** jest strefą ruchu w rozumieniu art. 2 ust. 16a tej ustawy.
2. Parkowanie odbywa się wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.
3. Do parkowania pojazdów na miejscach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych uprawnieni są wyłącznie użytkownicy pojazdów/**Korzystający**, posiadający ważną kartę parkingową dla osób niepełnosprawnych, umieszczoną każdorazowo w widocznym miejscu, za przednią szybą wewnątrz samochodu.
4. Po ustawieniu pojazdu na miejscu parkingowym, **Korzystający** powinien go unieruchomić, wyłączyć zapłon i światła, zamknąć okna, drzwi i bagażnik, oraz wyłączyć pozostawione w pojeździe urządzenia radiofoniczne.
5. Na terenie **Parkingu** zabrania się:
  - a) pozostawienia pojazdu poza wyznaczonymi miejscami postojowymi lub w sposób uniemożliwiający bądź utrudniający wyjazd lub wjazd innym osobom korzystającym z Parkingu oraz wsiadanie i wysiadanie z innego pojazdu,
  - b) mycia i czyszczenia pojazdów samochodowych oraz dokonywania napraw,
  - c) uzupełniania zbiorników paliwa,
  - d) pozostawiania pojazdów z włączonym silnikiem,
  - e) prowadzenia pojazdów bez włączonych świateł mijania lub dziennych,
  - f) pozostawiania w parkowanym pojeździe samochodowym wartościowych rzeczy ruchomych,
  - g) pozostawienia w pojeździe – w czasie postoju na miejscu parkingowym – dzieci oraz zwierząt bez opieki,
  - h) palenia tytoniu i używania otwartego ognia,
  - i) wjazdu na teren Parkingu pojazdów:
    - przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia,
    - z nieszczelnym układem paliwowym/hamulcowym itp.,
    - campingowych (campervan),
  - j) prowadzenia działalności bądź akcji marketingowych, promocyjnych, reklamowych lub podobnych, w tym organizowanie zgromadzeń publicznych oraz jakichkolwiek innych manifestacji,
  - k) przeprowadzania ankiet lub działalności podobnej,
  - l) prowadzenie handlu obwoźnego lub innej działalności podobnej, w szczególności oferowanie usług lub rzeczy do sprzedaży,
  - m) spożywania substancji odurzających,

#### **§5**

#### **Informacja prawna**

1. Zgodnie z art. 121 § 2 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2015 r. poz. 1094, ze zm.) [„**Kodeks Wykroczeń**”], kto bez zamiaru uiszczenia należności wyłudza pożywienie lub napój w zakładzie żywienia zbiorowego, przejazd środkiem lokomocji należącym do przedsiębiorstwa niedysponującego karami pieniężnymi określonymi w taryfie, wstęp na imprezę artystyczną, rozrywkową lub sportową, działanie automatu lub inne podobne świadczenie, o którym wie, że jest płatne, popełnia wykroczenie stypizowane w ww. przepisie (tzw. szalbierstwo).
2. Zgodnie z art. 8 **Kodeksu Wykroczeń** na zasadach w nim określonych odpowiada ten, kto popełnia czyn zabroniony po ukończeniu lat 17.
3. Zgodnie z art. 15 **Kodeksu Wykroczeń** nie popełnia wykroczenia kto w obronie koniecznej odpiera bezpośredni bezprawny zamach na jakiegokolwiek dobro chronione prawem.
4. Zgodnie z art. 16 **Kodeksu Wykroczeń** nie popełnia wykroczenia kto działa w celu uchylecia bezpośredniego niebezpieczeństwa grożącego dobru chronionemu prawem, jeżeli niebezpieczeństwa nie można inaczej uniknąć, a dobro poświęcone nie przedstawia wartości oczywiście większej niż dobro ratowane.
5. Zgodnie z art. 17 **Kodeksu Wykroczeń** nie popełnia wykroczenia kto z powodu choroby psychicznej, upośledzenia umysłowego lub innego zakłócenia czynności psychicznych, nie mógł w czasie czynu rozpoznać jego znaczenia lub pokierować swoim postępowaniem. Jeżeli w czasie popełnienia wykroczenia zdolność rozpoznawania znaczenia czynu lub kierowania postępowaniem była w znacznym stopniu ograniczona, można odstąpić od wymierzenia kary lub środka karnego.
6. Ewentualne stwierdzenie popełnienia wykroczenia następuje na drodze sądowej na mocy prawomocnego wyroku.

## **§6**

### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejszy Regulamin Parkingu oraz Cennik – część B Regulaminu są wywieszane przy wjeździe na Parking oraz przy Parkomatach znajdującym się przy Klubu i n Parkingu.
2. Przedmiotowy **Parking** nie stanowi części strefy płatnego parkowania na drogach publicznych.
3. Informacji o funkcjonowaniu **Parkingu** udziela się pod numerem telefonu **56 663 76 32**
4. Wjazd na teren **Parkingu** i pozostawienie na nim pojazdu jest równoznaczne z oświadczeniem użytkownika pojazdu/**Korzystającego** o zapoznaniu się z obowiązującym **Regulaminem** i zaakceptowaniem jego treści w całości.
5. **Udostępniającemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych w **Regulaminie** kar umownych.
6. Integralną część **Regulaminu** stanowi Cennik – część B **Regulaminu**.

PARKING PŁATNY NIESTRZEŻONY

Kraków, Aleja Pokoju 16

-----  
PARKING PŁATNY przez całą dobę  
-----

POBIERZ BILET PARKINGOWY Z PARKOMATU  
I UMIEŚĆ GO ZA PRZEDNIĄ SZYBĄ WEWNĄTRZ POJAZDU  
-----

#### CENNIK

**Pierwsze 3h – BEZPŁATNIE DLA Klubu, pracowników i współpracowników Klubu, najemców Klubu i ich pracowników i współpracowników oraz gości Klubu i jego najemców, jak również dla klientów Klubu i najemców, oraz podmiotów posiadających tytuł do korzystania z miejsc postojowych na Parkingu pod warunkiem zarejestrowania korzystania z parkingu na tablicie, niezwłocznie po rozpoczęciu korzystania z tego Parkingu**

Pierwsza godzina:	4,00 zł
Druga i każda kolejna godzina:	5,00 zł
Opłata dodatkowa:	100,00 zł